भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टि-स्टेट शेड्युल्ड बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय: "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व),
मुंबई - ४०००६३. दूर. :- ६१४९०१३४/६१८९००८३

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३ (२) अन्वये सूचना

१. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे. सदर सूचना ही रजिस्टर्ड ए. डी. पोस्ट/स्पीड पोस्टाने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविलेल्या सूचनेच्या व्यतिरिक्त प्रकाशित करण्यात येत आहे.

२. तुमच्या विनंतीवरून भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. ने तिच्या खालील नमुद शाखेमार्फत संबंधित मंजुरी पत्रामध्ये नमूद अटी आणि शर्तीनुसार त्यावर तारण हितसंबंध निर्माण करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या गहाण/जंगमगहाण सापेक्ष वित्तीय सहाय्य मंजूर केले.

३. तुम्ही कर्ज रक्कम प्रदान करण्यात कसूर आणि टाळाटाळ केली आणि त्यामुळे वरील सदर वित्तीय सहाय्य/पतसुविधा खालील तपशिलानुसार एनपीए बनली. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सरफैसी ॲक्ट किंवा सदर ॲक्ट असा उल्लेख) च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना ही रजिस्टर्ड पोस्ट ए. डी. पोस्ट/स्पीड पोस्टाने तुमच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर पाठविण्यात आली होती.

४. त्यामुळे सदर ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी असलेले निम्नस्वाक्षरीकार, याद्वारे सदर प्रकाशनामार्फत सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत खालील नमूद कर्ज खात्याच्या संदर्भातील तुमचे खालील नमूद संपूर्ण दायित्व निभावण्यासाठी तुम्हाला बोलावणे करीत आहोत आणि कसूर केल्यास बँक वरील सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम ४ अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या इतर प्रयोज्य तरतुदींन्वये तपशील दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल.

५. तुम्हाला ही सुद्धा सूचना देण्यात येते की कलम १३ च्या पोटकलम (१३) नुसार तुम्ही बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्याशिवाय सदर सूचनेच्या परिशिष्ट "सी" मध्ये तपशील दिलेल्या सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करू शकत नाही.

६. सदर बँकेने सदर कर्ज खात्याअंतर्गत संपूर्ण दायित्व आणि त्यानंतर उद्भवणारे इतर आकस्मित दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

७. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोज्य तरतुदींन्वये आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य कारवाई आणि/किंवा कायदेशीर प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता आहे. तुम्ही प्रयोज्य नुसार सदर ॲक्टअंतर्गत कारवाईसाठी काही असल्यास सेवा प्रभार/परिव्यय/खर्च चुकता करण्यासाठी बांधील आहात.

८. तुम्ही तुमच्या कर्ज खात्याशी संबंधित तुम्ही निष्पादित केलेले कर्ज दस्तावेज आणि बँकेने ठेवलेल्या हिशोबाच्या विवरणाचे निरीक्षण करण्यासाठी मुक्त आहात.

९. विशेषतः सदर कर्जदार व सामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, त्यांनी सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये व सदर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. च्या भाराअधीन असेल.

१०. अधिक तपशिलाकरिता न बजावणी केलेली लेखी सूचना निम्नस्वाक्षरीकारांकडून प्राप्त करू शकता.

अ. क्र.	कर्जदार/संयुक्त-कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसाचे नाव	एनपीए तारीख/ मागणी सूचना तारीख	शाखा/कर्ज खाता क्र./ एकुण थकबाकी रक्कम	तारण मत्ता/मिळकत/ तींचे वर्णन
१.	१. श्री. दिनेश भानजी रामजियानी **संयुक्त/सह-कर्जदार:** २. श्रीम. दक्षा दिनेश रामजियानी **हमीदार:** ३. श्रीम. जया जयंतीलाल पटेल, मयत जयंतीलाल भानजी पटेल यांच्या पत्नी आणि कायदेशीर वारस, हमीदार ४. श्री. राज जयंतीलाल पटेल, मयत जयंतीलाल भानजी पटेल यांचे पुत्र आणि कायदेशीर वारस, हमीदार ५. श्री. नवीन रतनशी पटेल.	**एनपीए तारीख:** ३०.०८.२०२३ **सूचना तारीख:** ०२.११.२०२३	**घाटकोपर (पश्चिम) शाखा** **३३३२/६५०९** **(नवीन क्र. ०००९३३३१००६५६१७)** रु. ९,२९,२०९/- ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ०१.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	श्री. दिनेश धनजी रामजियानी/पटेल आणि सौ. दक्षा दिनेश रामजियानी/पटेल द्वारे मालकीचे जमीन धारक सी टी एस क्र. ५४०७ ते ५४११, एन वॉर्ड, जोशी लेन, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०००७७ वर बांधलेले श्री वल्लभ को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या ४ थ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ७, मोजमापित ६२० चौ.फू. चटई क्षेत्र
२	१. श्री. गणेश हरिया पुजारी **हमीदार:** २. श्री. धर्मा जानू नाईक गृह कर्ज खाते क्र. ००१ ६३३३३०००००३३५ साठी ३. श्रीम. विद्या मार्क वाझ गृह शोभा कर्ज खाते क्र. ००१६३३३७००६५४५३ साठी	**एनपीए तारीख:** २१.०८.२०२३ **सूचना तारीख:** ०१.११.२०२३	**ठाणे (पश्चिम) शाखा** **००१६३३३३००००३३५** रु. २२,८४,१४१.३७ २२.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह २३.१०.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **००१६३३३७००६५४५३** रु. १,२८,५८३.९० ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ०१.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **एकूण थकीत: रु. २४,१२,७२५/- सह वरील नमूद प्रमाणे पुढील व्याज**	१. एलआयसी क्रमांक ९१७४१३५२४ चे अभिहस्तांकन २. श्री. गणेश हरिया पूजारी यांच्या मालकीचे उप नोंदणीकृत जिल्हा कल्याण आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे, आनंद नगर, डोंबिवली (पश्चिम), जिल्हा ठाणे ४२१ २०२ च्या न्यायाधिकारीतेत कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत महसूल गाव नवगाव, तालूका कल्याण येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक जुना सर्व्हे क्र. २८७, हिस्सा क्र. ६ (भाग), नवीन सर्व्हे क्र. २०९, हिस्सा क्र. ६(भाग) चे सर्व ते भाग आणि विभागावर बांधलेले ओम साई कृपा को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटीच्या २ रा मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. बी/९, मोजमापित ३९० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र.
३	१. श्रीम. अर्चना रामजनम कनोजिया **संयुक्त/सह-कर्जदार:** २. श्री. रामजनम रंगीलाल कनोजिया **हमीदार:** ३. श्री. देवेंद्र बिरेंद्र सिंह ४. श्री. प्रदीपकुमार टिकम जैस्वार	**एनपीए तारीख:** ३०.०८.२०२३ **सूचना तारीख:** ०१.११.२०२३	**भांडुप गाव रोड शाखा** **३३३२/६५११** **(नवीन क्र. ००१८३३३१००६५४६६)** रु. १८,२२,९३८/- ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ०१.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	जमीन धारक सर्व्हे क्र. ७३(भाग) आणि ६२(भाग), सीटीएस क्र. ७३३-ए(भाग), ७३४ आणि ८४९ चे सर्व ते भाग आणि विभागामध्ये मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड, भांडूप पश्चिम, मुंबई ४०० ०७८ जलाराम पार्क को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग लि. मध्ये १० व्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. बी-१००४, मोजमापित ५०.०८ चौ.मीटर्स (बिल्ट अप क्षेत्र) संलग्न ४४९ चौ.फू. (चटई क्षेत्र)
४	१. श्री. केवलसिंग गुरमेजसिंग गिल **संयुक्त/सह-कर्जदार:** २. श्रीम. गुरिंदरकौर केवलसिंग गिल हमीदार: ३. श्री. सिकंदरसिंग चहल	**एनपीए तारीख:** ३०.०८.२०२३ **सूचना तारीख:** १३.११.२०२३	**पनवेल शाखा** **३३३२/६५९३** **(नवीन क्र. ००३३३३१००६६१४५)** रु. ६,९४,२४१/- ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ०१.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	श्री. केवल सिंग गिल आणि गुरिंदर कौर गिल द्वारे मालकीचे नोंदणीकृत जिल्हा रायगड आणि उप जिल्हा पनवेल मध्ये जिल्हा परिषद रायगडच्या पंचायत समोती पनवेल मध्ये उप प्रबंधक पनवेलच्या ग्राम पंचायत वावांजेच्या क्षेत्रात गाव वावांजे येथे एन्काय गार्डन, एमआयडीसी तळोजा जवळ वर जमीन धारक सर्व्हे क्र. ७१/६+९, ७१/८ए, ७१/८बी, ७१/१० आणि ७२/० वर बांधलेले बास्लम नावे ज्ञात इमारत क्र. ६ मध्ये २ रा मजलावर फ्लॅट क्र. २०२, मोजमापित ४०८ चौ.फू. चटई क्षेत्र.
५	१. श्रीम. शैलजा अनिल शेट्टी **संयुक्त/सह-कर्जदार:** २. श्री. अनिल कलन्ना शेट्टी **हमीदार:** ३. श्री. रत्नाकर व्याकुंता शेट्टी	**एनपीए तारीख:** ०९.०८.२०२३ **सूचना तारीख:** ०१.११.२०२३	**जोगेश्वरी (पूर्व) शाखा** **००३९३३३३००००३१८** रु. १३,५५,८४७/- १०.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ११.१०.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	सौ. शैलजा अनिल शेट्टी आणि श्री. अनिल कालान्ना शेट्टी यांच्या मालकीचे उडपी शहर आणि समाविष्ट पारकाला च्या न्यायाधिकारीतेत उडिपी तालूकाच्या हेर्गा गावमध्ये स्थित उजव्या दिशेला बिनशेतजमीन स्थावर मिळकत वर बांधलेले शांता दुर्गा रेसिडन्सी नावे ज्ञात रहिवासीत अपार्टमेंट इमारतीच्या बेसमेंट मजल्यावर स्थित रहिवासीत अपार्टमेंट क्र. २०३, धारक उडीपी पालिका डी क्र. १०-५ए९बी(८), मोजमापित ६६७ चौ.फू. (८०.५७ चौ.मीटर्स) सुपर बिल्ट अप क्षेत्र आणि एक कव्हर्ड कार पार्किंग जागा मोजमापित १५० चौ.फू. सह जमीनीवर (स क्र. २९०, एस डी क्र. २पी१, किस्साम कन्व्हर्टेड, एक्स्टेन्ट ए-सी ०-१०) सह १०.०२% (८.५४% + १.४८%) अविभाजीत अधिकार आणि तसेच त्याच्याशी जोडलेले कॉमन क्षेत्र आणि सुविधा. पालिका खाता (फॉर्म ३) पीआयडी क्र. १५-१-११३-१ई-२-३ इमारत मोजमापित ८०.५७ चौ. मीटर्स
६	१. श्रीमती शमा मोहम्मद रईस खान संयुक्त कर्जदार, मयत मोहम्मद रईस खान यांची पत्नी आणि कायदेशीर वारसदार. २. कु. अयान रईस खान (अल्पवयीन) पुत्र त्यांची आई/नैसगिक पालक श्रीम. श्रीमती शमा मोहम्मद रईस खान मार्फत आणि मयत मोहम्मद रईस खान, मयत व्यक्ती मुख्य कर्जदार यांचे कायदेशीर वारसदार, ३. कु. शादान रईस खान (अल्पवयीन) पुत्र त्यांची आई/नैसगिक पालक श्रीम. श्रीमती शमा मोहम्मद रईस खान मार्फत आणि मयत मोहम्मद रईस खान, मयत व्यक्ती मुख्य कर्जदार यांचे कायदेशीर वारसदार, **हमीदार:** ४. श्रीम. समिना खातून, मयत मोहम्मद याहिया सुलतान खान, यांच्या पत्नी आणि कायदेशीर वारस, हमीदार ५. श्री. मोहम्मद सैफ खान, मयत मोहम्मद याहिया सुलतान खान, यांचे पुत्र आणि कायदेशीर वारस, हमीदार	**एनपीए तारीख:** २५.०८.२०२३ **सूचना तारीख:** ०१.११.२०२३	**अंबरनाथ (पूर्व) शाखा** **००७३३३३३००००५७** रु. ११,९१,८६२/- २६.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह २७.१०.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	श्री. मोहम्मद रईस खान आणि सौ. शामा मोहम्मद रईस खान यांच्या मालकीचे मामदापूर ग्रामपंचायत, तालूका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०१०१ च्या हद्दीत गाव मामदापूर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक प्लॉट क्र. २६, सर्व्हे क्र. १७५ चे सर्व ते भाग आणि विभागावर बांधलेले शीरीन व्हिला नावे ज्ञात इमारतीच्या तिसरा मजल्यावर फ्लॅट क्र. ३०५, मोजमापित ६२३ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र.
७	१. श्री. संजय पंढरीनाथ पाटील प्रोप्रायटर मे. हॉटेल हर्षाली पार्क रेसिडेन्सी **संयुक्त/सह-कर्जदार:** २. श्रीम. संजना संजय पाटील	**एनपीए तारीख:** २३.०९.२०२३ **सूचना तारीख:** ०७.११.२०२३	**गोरेगाव (पूर्व) शाखा** **०००३३३५१००६८५०८** रु. १,८६,८३,९१२.१४ २४.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह २५.१०.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **०००३३३५१००६८९४२** रु. २,२१,६१,५४९.०० ०५.११.२०२३ रोजीस थकीत सह ०६.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **०००३३३५९००००२१४** रु. २४,७२,२००.०० ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ०१.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **०००३३३६००००००७६** रु. १,१९,६९,६२४.४७ ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ०१.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **एकूण थकीत: रु. ५,५२,८७,२८६/- सह वरील नमूद प्रमाणे पुढील व्याज**	१. सिव्हिल वर्क्स, इंटिरिअर आणि फर्निचर वर्क, मशिनरी, साम्प्री आणि किचन युटेन्सिल्स वर जंगमगहाण प्रभार २. कच्या मालाचा साठा, चालू काम, तयार माल आणि ऋणकोचे अन्य बाबी समाविष्ट संपूर्ण सद्याचा मत्तावर जंगमगहाण प्रभार ३. श्री. संजय पंढरीनाथ पाटील यांच्या मालकीचे ग्रुप ग्रामपंचायत देवान्हे च्या हद्दीत नोंदणीकृत उप जिल्हा खालापूर आणि जिल्हा रायगड ४१०२०३ मध्ये गाव सांगडेवाडी, तलाठी साजा उंबरे, तालूका खालापूर, खोपोली, इमॅजिका रिसॉर्ट समोर, जिल्हा रायगड येथे सर्व्हे क्र.१२, हिस्सा क्र. १ए येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन मोजमापित ४६७० चौ.मीटर्स (म्हणजेच एच आरपी ०-४६-७) येथे स्थित असलेले आणि वसलेले तळमजला मोजमापित ५८५.७४ चौ.मीटर्स अधिक तीन वरचे मजले समाविष्ट पहिला मजला मोजमापित ४३३.३४ चौ.मीटर्स, दुसरा मजला मोजमापित ३४८.७७ चौ.मीटर्स, तिसरा मजला मोजमापित ३४८.७७ चौ.मीटर्स,एकूण क्षेत्र मोजमापित १७१६.६२ चौ.मीटर्स (म्हणजेच १८४७८ चौ.फू.) सह इतर विविध रचना
८	१. श्री. सिराजुद्दीन हफिजुल्ला खान प्रोप्रायटर मे. हायटेक स्वीचगीअर इंडिया **संयुक्त/सह-कर्जदार:** २. श्री. हाफिजुल्लाह खैरुल्लाह खान	**एनपीए तारीख:** १९.०९.२०२३ **सूचना तारीख:** १३.११.२०२३	**कुर्ला (पश्चिम) शाखा** **००५५१३१२००००१६** रु. ४,२६,३३,९५७.६८ ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ०१.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **००५५३३५६००००२१** रु. ३,०२,९४६.०० ०४.११.२०२३ रोजीस थकीत सह ०५.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **००५५३३५८००००३६** रु. ६७,४३,७४६.०० २५.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह २६.१०.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **००५५३३५६००००६९** रु. ९,१५,२७४.०० ०९.११.२०२३ रोजीस थकीत सह १०.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार **बँक गॅरंटी मर्यादा** ४,९९,९६५.०० ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत **एकूण थकीत: रु. ५,१०,९५,८८९/- सह वरील नमूद प्रमाणे पुढील व्याज**	१. कच्या मालाचा साठा, चालू काम, तयार माल आणि ऋणकोचे अन्य बाबी समाविष्ट संपूर्ण सद्याचा मत्तावर जंगमगहाण प्रभार २. मशिनरींवर जंगमगहाण प्रभार ३. श्री. हफिझुल्ला खैरुल्लाह खान द्वारे मालकीचे नोंदणीकृत उपजिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७० मध्ये गाव कुर्ला, तालूका कुर्ला येथे स्थित जमीन धारक सीटीएस क्र. ३२५, सर्व्हे क्र. २१८ वर बांधलेले नूर मन्झिल प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लि. च्या नूर मन्झिल नावे ज्ञात इमारतीमध्ये दुसरा मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ए-२, मोजमापित ५६५ चौ.फू. चटई क्षेत्र. ४. श्री. हफिझुल्ला खैरुल्लाह खान द्वारे मालकीचे नोंदणीकृत उपजिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७० मध्ये गाव कुर्ला, तालूका कुर्ला येथे स्थित जमीन धारक सीटीएस क्र. ३२५, सर्व्हे क्र. २१८ वर बांधलेले नूर मन्झिल प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लि. च्या नूर मन्झिल नावे ज्ञात इमारतीमध्ये दुसरा मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ए-२२, मोजमापित ५६५ चौ.फू. चटई क्षेत्र. ५. श्री. हफिझुल्ला खैरुल्लाह खान द्वारे मालकीचे नोंदणीकृत उपजिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७० मध्ये गाव कुर्ला, तालूका कुर्ला येथे स्थित जमीन धारक सीटीएस क्र. ३२५, सर्व्हे क्र. २१८ वर बांधलेले नूर मन्झिल प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लि. च्या नूर मन्झिल नावे ज्ञात इमारतीमध्ये दुसरा मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ए-११, मोजमापित ७१५ चौ.फू. चटई क्षेत्र. ६. श्री. सिराजुद्दीन हफिझुल्ला खान द्वारे मालकीचे नोंदणीकृत उप जिल्हा आणि जिल्हा मुंबई उपनगर, साकि विहार रोड, साकिनाका, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०७२ मध्ये गाव मरोळ, तालूका अंधेरी येथे स्थित जमीन धारक सर्व्हे क्र. ३७, हिस्सा क्र. १, सर्व्हे क्र. ३८, हिस्सा क्र. ३ वर बांधलेले अन्सा ए बी इंडस्ट्रीअल प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या ए विंग मध्ये पहिला मजल्यावर स्थित गाळा क्र. १३२, मोजमापित ८३५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र (वरील ३ ते ६ हे मे. सिराजुद्दीन खान यांच्या कर्ज खाते क्र. ००५५३३६२००००१५ शी गहाण आहे)
९	१. कु. फिजा सिराजुद्दीन खान **संयुक्त/सह-कर्जदार:** २. श्री. सिराजुद्दीन हफिजुल्लाह खान ३. श्री. हफिजुल्लाह खैरुल्लाह खान	**एनपीए तारीख:** १९.०९.२०२३ **सूचना तारीख:** १३.११.२०२३	**कुर्ला (पश्चिम) शाखा** **००५५३३६२००००१५** रु. ८,८२,८११/- ३१.१०.२०२३ रोजीस थकीत सह ०१.११.२०२३ रोजीपासूनचे पुढील व्याज आणि प्रभार	१. फ्लॅट क्र. ए-२ कुर्ला (पश्चिम) चे सातत्य २. फ्लॅट क्र. ए-२२ कुर्ला (पश्चिम) चे सातत्य ३. फ्लॅट क्र. ए-११ कुर्ला (पश्चिम) चे सातत्य ४. गाळा क्र. ३१२, साकिनाका, अंधेरी (पूर्व) चे सातत्य

दिनांक : २३.११.२०२३
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

The spirit of Mumbai is now 94 years old!

www.freepressjournal.in

जाहीर सूचना

सूचना माझे अशील श्रीम. उषा वसंत भट यांच्या वतीने जनतेला देण्यात येत आहे की, त्या मे. उषा कन्स्ट्रक्शनच्या च्या एकमेव मालक आहेत, माझे अशील सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध यांचा अनन्य कायदेशीर मालक आहेत आणि त्यांच्याकडे खाली दिलेल्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचा अनन्य, कायदेशीर आणि प्रत्यक्ष ताबा आहे.

कोणतीही व्यक्तीस किंवा संस्थास, माझ्या अशीलांच्या विरुद्ध, खालील परिशिष्टामधील सदर मिळकतीच्या संदर्भात, कोणत्याही प्रकारे हक्क, नामाधिकार किंवा कोणत्याही प्रकारे हितसंबंधांचा दावा असल्यास अशा कोणत्याही खोट्या, निराधार आणि बेकायदेशीर दाव्यांच्या आधारावर किंवा संस्थेशी व्यवहार करणारा कोणीही, तो स्वतःच्या खर्चावर, जोखमीवर आणि परिणामांवर करेल आणि त्याला माझा अशील कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही आणि असा कोणताही व्यवहार माझ्या अशीलांवर कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक असणार नाही.

वरील संदर्भित परिशिष्ट:

सीटीएस क्र. १९५ए आणि १९५बी आणि १४६/२ धारक, मोजमापित ७११ चौ. मीटर्स, डी.पी. रोड आणि गौरव गणेश बिल्डिंग, बंदर पाखडी गाव, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ येथे असलेले आणि वसलेले आणि येथील जमीनीच्या प्लॉटचे ते सर्व हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध आणि फायदे.

दिनांकित २३ नोव्हेंबर, २०२३

श्री. मेहुल राठोड
(वकील)
कार्यालय क्र.५, १ला मजला, श्री महावीर चेंबर्स, १/५, बनाजी स्ट्रीट,
कावसजी पटेल स्ट्रीट लगत,
फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.
ईमेल आयडी: adv.marathod@gmail.com

बँक ऑफ इंडिया
Bank of India BOI
Relationship beyond banking

जुचंद्र शाखा: क्रिस्ट हाऊस, तळ मजला, के.बी.पी. विद्यालयाजवळ, शॉप क्र. २-३, जुचंद्र, तालुका - वसई, पालघर - ४०१२०८. दूर.: ०२५०-२२०००२६,
ई-मेल: Juchandra.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया, जुचंद्र शाखेचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक ०९/११/२०१८** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. प्रविण छबुराव डोळस आणि सौ. माधवी पी. डोळस** यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच गृह कर्ज खात्यांतर्गत **रु. २०,९५,६५९.५७/- (रुपये वीस लाख पंच्यान्नव हजार सहाशे एकोणसाठ आणि सत्तावन्न पैसे मात्र) अधिक त्यावरील व्याजा**ची परतफेड **सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.**

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या **मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये ह्या **२१/११/२०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया, जुचंद्र शाखा यांस रु. २०,९५,६५९.५७/- (रुपये वीस लाख पंच्यान्नव हजार सहाशे एकोणसाठ आणि सत्तावन्न पैसे मात्र) + व्याजा**साठी प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

फ्लॅट क्र. ६०१, ६वा मजला, सी-३, रेसिडेन्सी पार्क, नारंगी बायपास रोड, विरार (पश्चिम), जि. पालघर - ४०१३०३

दिनांक : २१/११/२०२३
स्थळ : विरार, जि. पालघर

प्राधिकृत अधिकारी
(बँक ऑफ इंडिया)

---

punjab national bank
Together for the better

सर्कल सास्त्रा सेंटर ठाणे
३रा मजला, पीएनबी प्रगती टॉवर, सी-९, जी ब्लॉक बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१.
मेल : cs8325@pnb.co.in

जोडपत्र IV
[नियम ८(१) पहा]

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार पंजाब नॅशनल बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून ०१/०९/२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार/हमीदार/गहाणदार **श्री. भगवान उत्तम पाटील, व श्री. दिलीप रंगनाथ आढावे** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम ३१.०८.२०२३ रोजीप्रमाणे **रु. १२,२३,२९२.५२/- (रुपये बारा लाख तेवीस हजार दोनशे ब्याण्णव आणि बावन्न पैसे मात्र)** त्यावरील व्याज आणि खर्च ही रक्कम या सूचनेच्या तारखेपासून/ सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये ह्या **२१ नोव्हेंबर, २०२३** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम ३१.०८.२०२३ रोजीप्रमाणे रु. **१२,२३,२९२.५२/- (रुपये बारा लाख तेवीस हजार दोनशे ब्याण्णव आणि बावन्न पैसे मात्र)** सह संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे त्यावरील पुढील व्याज आणि खर्चाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, मोजमापीत अंदाजे ३८४ चौरस मीटर, गौरी गणेश इमारत, प्लॉट क्रमांक ६, काळुंधरे नोड, पनवेल, जि. रायगड चे समभाग गहाण

दिनांक: २१/११/२०२३
ठिकाण: पनवेल

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the Share Certificate no. 104 issued by Punjani Indl Premises Co op Society Ltd, Khopat, Thane 400601, with distinctive nos 1251 to 1270 of Gala no 118 is stated to have been lost or misplaced and the holder M/s. Geeta Plastic thereof have applied to the Society for the issue of Duplicate Certificate. The public is hereby warned against purchasing or dealing in any way, with the above Share Certificate. Any person(s) who has/have any claim(s) in respect of the said Share Certificates should lodge claim(s) with the Society at its registered office at Pokhran Road No 1, Khopat, Thane (west) 400601 within 15 days of publication of this notice, after which no claim will be entertained and the Society will proceed to issue duplicate Share Certificate.

जाहीर सूचना

मी येथे खालील परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे नमूद मिळकत आणि शेअर्सच्या संदर्भात **श्री. सुरेश मिरचंदानी आणि कु. निशीता मिरचंदानी** यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे.

कोणत्याही व्यक्तींना त्यामध्ये विक्री, गहाण, भेट, भाडेपट्टा, कुळवहीवाट, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, सुविधाधिकार, ताबा, भोगवटा किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास कृपया तसे लिखित स्वरूपात पुरक दस्तावेजांसह माझे कार्यालय येथे २०८, वीणा चेंबर्स, २१, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ येथे सदर तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, दावे जर काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत मानले जातील आणि सदर मिळकत आणि शेअर्सकरिता **श्री. सुरेश मिरचंदानी आणि कु. निशीता मिरचंदानी** यांचे नामाधिकार स्पष्ट आणि पणनयोग्य म्हणून घेतले जातील आणि तशा दाव्यांच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय माझी अशील त्यासंदर्भातील खरेदी पूर्ण करतील.

परिशिष्ट

फोर्ट विभागाच्या सी. एस. क्र. १४१८,न्यु मरीन लाईन्स येथे वसलेल्या आणि असलेल्या ४३ए, न्यु मरीन लाईन्स, मुंबई - ४०० ०२० येथे स्थित मरिन चेंबर्स प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., २ऱ्या मजल्यावरील कार्यालय परिसर क्र. २०६, मोजमापित अंदाजे ६७८ चौ. फू. (बिल्ट अप) त्यासह मरिन चेंबर्स प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. द्वारे जारी दिनांक २७ मार्च, १९७८ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६९ मध्ये समाविष्टीत क्र. १४६ ते १५० धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ (पाच) शेअर्स.

सदर दिनांक २३ नोव्हेंबर, २०२३.

सही/-
सौ. विधी शाह
वकील

ठिकाण: मुंबई

IDBI BANK
CIN : L65190MH2004GOI148838

सोने दागिन्यांच्या लिलावाकरीता जाहीर सूचना
आयडीबीआय बँक लि.

खालील तपशिलानुसार बँकेला कर्जदार यांच्याद्वारे देय थकबाकीच्या वसुलीकरिता बँकेच्या नावे तारण सोने दागिण्यांच्या जाहीर लिलावाकरिता प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत. लिलाव आयडीबीआय बँक युनिट क्र. १, सफल प्राईड इमारत, देवनार मुंबई येथे बँक परिसरात ३०.११.२०२३ रोजी दु. ४.३०. पासून करण्यात येईल.

अ. क्र.	खाते क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	तारण सोने दागिण्यांचे वर्णन	ग्राम्समध्ये सोने ढोबळ वजन	इअर रु. त	राखीव किंमत रु.त
१	७६५६७११०००१२३५१	**मंगल प्रकाश बल्लाळ**	ज्वेलरी	७४.७६ ग्रॅम्स	भारू ११३५०	भारू २,२७,०००

लिलाव बँकेद्वारे विहित विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या अधीन होईल, ज्याची प्रत २२.११.२०२३ ते २९.११.२०२३ पर्यंत बोईसर शाखेच्या सूचना फलकावर दर्शविण्यात येईल आणि इच्छुक पक्षकार त्याचा संदर्भ घेवु शकतात. लिलावात सहभागी होणाऱ्या बोलीदारांना विक्रीच्या वरील सदर अटी आणि शर्तीची संपूर्ण माहिती असल्याचे मानण्यात येईल. बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख २९.११.२०२३ आहे.

ठिकाण : देवनार
दिनांक : २३.११.२०२३

प्राची पंचाक्षरी,
प्राधिकृत अधिकारी,
आयडीबीआय बँक देवनार शाखा

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गांव मौजे कौलार खुर्द, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, वसई विरार शहर महानगरपालिका हयांचे हददीतील सर्वे नंबर ७०, हिस्सा नंबर ५, एकुण क्षेत्र ०-०६-१० हेक्टर आर, आकार २.०० पैसे ही मिळकत १. श्री. चंद्रकांत भोगीलाल शहा व २. पदमा चंद्रकांत शहा, दोघे रा. फ्लॅट नं. ०७, तिसरा मजला, सागर को. ऑप हौ. सो. लि. श्रध्दानंद रोड, राम मंदिर, विले पार्ले पुर्व, मुंबई - ४०००५७ यांच्या मालकी व कब्जां वहिवाटीची आहे. सदर मिळकत आमचे अशी ही कायमची निर्वीवादपणे सर्व मालकी हक्कासहित विकत घेत आहेत. आमचे अशीलांचे सदर प्रस्तावित खरेदीस ज्या कुणाही व्यक्ती अथवा संस्थेचा गहाण, दान, बक्षिस, फरोक्त, वापर, वहिवाट, जाण्याचा येण्याचा मार्ग, वारसा, कुळ पोटगी, अग्रह यावरुन तसेच कोणत्याही कोर्ट-कचेरी, प्राधिकरण, मंच वगैरे ठिकाणी कोणतेही स्वरुपाची केस, तक्रार, तंटा अन्य कोणत्याही स्वरुपाचा वाद यावरुन हरकत असल्यास, संबंधीतांनी हयाची माहिती कागदोपत्री पुराव्यासहित आम्हास आमचे दुकान नंबर २, तळमजला, ए विंग, सुरतवाला कॉम्प्लेक्स, कचेरी रोड, वसई रोड (प), ता. वसई, जि. पालघर, पिन ४०१२०१ येथील कार्यालयात ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत रजिस्टर पोस्टाने पोहचेल अशी पाठवून घावी, अन्यथा सदर जमीन मालकाची मालकी निर्विवाद आहे आणि कुणाही व्यक्ती वा संस्थेचा आमचे अशिलांच्या खरेदीस हरकत नाही असे गृहित धरुन आमचे अशील खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील. **वकील**

ॲड. अश्विनी नंदकुमार घाडीगावकर

---

kotak® Kotak Mahindra Bank

Kotak Mahindra Bank Limited

Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E), Mumbai-400097 **www.kotak.com**

AUCTION-NOTICE

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/ items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank.

The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at :-

Date: 29-Nov-2023 Time: 11:00 AM Place: Respective Branch Premises

ApplApac	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wgt
GLN2634093	Bharat Hanumant Madhavi	Maharashtra	Airoli	Ghatkopare	56.80
GLN2566441	Saanavi Mahendra Shewade	Maharashtra	Airoli	Ghatkopare	82.96
GLN2596918	Saanavi Mahendra Shewade	Maharashtra	Airoli	Ghatkopare	59.29
GLN2432407	Bablu Vishwakarma	Maharashtra	Airoli	Ghatkopare	17.86
GLN2454201	Ashwajit Dattatray Gaikwad	Maharashtra	Airoli	Ghatkopare	15.00
GLN2678590	Ashwajit Dattatray Gaikwad	Maharashtra	Airoli	Ghatkopare	11.29
GLN2721580	Ashwajit Dattatray Gaikwad	Maharashtra	Airoli	Ghatkopare	48.47
GLN2509901	Sunil Dhanawade	Maharashtra	Alibaug	Ghatkopare	61.91
GLN2645599	Maruti P Lawand	Maharashtra	Alibaug	Ghatkopare	46.81
GLN2456000	Shital Bhivraj Dhamale	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	64.27
GLN2454549	Fakhruddin Ali	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	35.01
GLN2705221	Fakhruddin Ali	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	27.57
GLN2752463	Chidurala Vinay Kumar	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	44.00
GLN2805877	Pratiksha Devendra Vishwakarma	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	32.33
GLN2516689	Sachin Tukaram Washivale	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	58.91
GLN2507967	Mamata Brijesh Bhardwaj	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	27.77
GLN2763881	Sakshi Rahul Ulvekar	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	25.20
GLN2796487	Kiran Vijay Bhosale	Maharashtra	Kalamboli	Ghatkopare	22.91
GLN2719097	Meherunnissa Aslam Khopekar	Maharashtra	Nerul	Ghatkopare	9.41
GLN2774885	Sonam Dilip Kamble	Maharashtra	Nerul	Ghatkopare	40.15
GLN2742142	Amey Lahu Patil	Maharashtra	Panvel	Ghatkopare	52.04
GLN2845487	Amey Lahu Patil	Maharashtra	Panvel	Ghatkopare	73.87
GLN2698369	Rushikish Harichandra Shendre	Maharashtra	Panvel	Ghatkopare	91.30
GLN2523023	Fouzia Muzaffar Mukadam	Maharashtra	Vashi	Ghatkopare	146.05
GLN2811278	Rekha Dhananjay Sharma	Maharashtra	Vashi	Ghatkopare	23.22

Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs on 28-11-2023 by 4pm at kalina Branch. Also individual bidder should be present to handover the documents.The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction / finalise the highest bid without any notice to bidders. The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account.

For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr.Affan Parkar-9769893241

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

रूषभ लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेडच्या
धनकोंच्या माहीतीकरीता

१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	रूषभ लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयआरपी अंतर्गत)
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	२६/०३/२०१३
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित /नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत कंपनी निबंधक, मुंबई येथे नोंदणीकृत आहे.
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर / लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु०५११०१एमएच२०१३पीटीसी२४१३६०
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	१०२, माहिम युनायटेड इस्टेट, मोगल लेन, माहिम पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००१६
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	माननीय मुंबई खंडपीठाने **२१ नोव्हेंबर, २०२३ (मंगळवार)** रोजीस हा आदेश दिला
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	**१९ मे, २०२४**
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	**आयपी पवन केआर अगरवाल** नोंदणीकृत क्र.: आयबीआयबी/आयपीए-००१/आयपी-पी००४१४/२०१७-१८/१०७३७
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	**पत्ता:** ४२, गोपाल भवन, १९९ प्रिन्सेस स्ट्रीट, एस. जी. मार्ग, मरीन लाईन्स (पूर्व) मुंबई - ४०० ००२ ईमेल आयडी : arbitratorpr@gmail.com
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	**पत्ता:** ४२, गोपाल भवन, १९९ प्रिन्सेस स्ट्रीट, एस. जी. मार्ग, मरीन लाईन्स (पूर्व) मुंबई - ४०० ००२ ईमेल आयडी : arbitratorpr@gmail.com
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	**मंगळवार, ५ डिसेंबर, २०२३**
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	सध्या एकही नाही
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	सध्या एकही नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	वेब लिंक: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads लागू नाही

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई खंडपीठ च्या आदेशा द्वारे **रूषभ लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या कार्पोरेट नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू करण्याचा आदेश **२१ नोव्हेंबर, २०२३ (मंगळवार)** रोजी दिला. **रूषभ लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या धनकोंना याद्वारे अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे बाब क्र. १० समोरील पत्त्यावर **मंगळवार ५ डिसेंबर, २०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. अन्य सर्व धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे व्यक्तिशः, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत.

बाब क्र. १२ सापेक्ष सूचीबद्ध केलेल्या श्रेणीमधील कोणत्याही वित्तीय धनको प्रपत्र सीए मधील वर्ग (शून्य) च्या अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कार्य करण्यासाठी बाब क्र. १३ सापेक्ष सूचिबद्ध तीन नादारी व्यवसायकामधून त्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून नियुक्ती करू शकता.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

पवन केआर अगरवाल
अंतरिम निराकारण व्यावसायिक
आयबीआयबी/आयपीए-००१/आयपी-पी००४१४/२०१७-१८/१०७३७
रूषभ लाईफस्टाईल प्रायव्हेट लिमिटेड करिता

दिनांक : २३.११.२०२
ठिकाण: मुंबई.

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

नोंदणीकृत कार्यालय: 501, सालकॉन ऑरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025
सीआयएन: U65900DL2020PLC366027

लिलाव सूचना

शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तीक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना पाठवूनही त्यांनी समायोजित केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यांत येते की बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागिण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यानुसार **07.12.2023** रोजी **दु. 12.00 वा.** हि तारीख जेथून कर्ज घेतले होते त्या शाखा परिसरात लिलावाची तारीख म्हणून निश्चित करण्यांत आली आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तमाम जनतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात.

शाखा	खाते क्र.	खाते धारकाचे नाव	पिता/पती/ पत्नीचे नाव	पत्ता	खाते उघडण्यांची तारीख	देणे
उज्जैन	103042512691	मनोज जे पटेल	मनोज जादवभाई पटेल यांचे मुलगा	फ्लॅट क्र. २०२ बिल्डिंग क्र. १ चामुंडा क्लासिक सीएचएस लि., मिरा रोड, महाजनवाडी, डेल्टा गार्डनच्या मागे, मिरा भाईंदर, ठाणे डेल्टा केमिस्ट जवळ, एमएच ४०११०७	24-06-2023	78389.42
उज्जैन	103042511483	बिराट श्रेष्ठ	ज्योतीलाल श्रेष्ठ यांचे मुलगा	फ्लॅट क्र. २०१, स. क्र. ७३/१३/१ए वैष्णवी कॉम्प्लेक्स, पुणे, एमएच ४११०४६	15-03-2023	1268056.16
उज्जैन	103042512596	रितेश व्ही रोकडे	विजय रोकडे यांचे मुलगा	२०२ औंदुबर सोसायटी, ठाणे पश्चिम, श्री क्रीडा मंडळाच्या मागे, वीर सावरकर नगर, ठाणे, एमएच ४००६०६	16-06-2023	118680.85
उज्जैन	103042511197	रमिला एम वाघेला	द्वारे मनोज वाघेला	एफ ६०९ गोपाल कृष्ण यशवंत प्राईड किणी कॉम्प्लेक्स, नायगाव पूर्व, सेव्हन स्क्वेअर स्कूल जवळ, टिवरी रोड, टिवरी, पालघर एमएच ४०१२०८	14-02-2023	155914.43
उज्जैन	103042512649	अतुल के देशपांडे	द्वारे कुमुद	शमा इस्टेट विंग बी२ २०२ सर्व्हे १५२ २, चोविसावाडी चाऱ्होली फाटा चाऱ्होली बीके, ज्ञानगंगा पेट्रोल पंपाच्या मागे, पुणे आळंदी रोड, आळंदी ग्रामिण, पुणे एमएच ४१२१०५	20-06-2023	360313.13
उज्जैन	103042512259	प्रशांत टी येवले	तुकाराम यांचे मुलगा	सर्व्हे क्र. ८७१, वाल्हेकर बिल्डिंग, बापू वाल्हेकर इमारत, पुणे शहर, पुणे, एमएच ४११०३३	19-05-2023	423157.13
उज्जैन	103042512717	अजय एस झा	द्वारे सुधीर	जय बजरंग सोसायटी खोली क्र. १६ आझादवाडी, दामू नगर, अकुर्ली रोड सिंग इस्टेट रोड क्र. ५, कांदिवली पूर्व, मुंबई (उपनगर), एमएच ४००१०१	26-06-2023	124292.33
उज्जैन	103042512656	बरगजे एस नितीन	शिवाजी यांची मुलगी	ता. कैज, टाकळी, बीड एमएच ४३११२३	21-06-2023	1169228.45
उज्जैन	103042512758	सविता एस नाईक	द्वारे आप्पासाहेब पवार	सी ३०५ वॉटररिज सोसायटी, अतुर नगर समोर उंद्री (भाग) (एनव्ही) पुणे एमएच ४११०६०	30-06-2023	457260.75
उज्जैन	103042512835	विजय ई उशिपकर	एकनाथ यांचे मुलगा	७८ बी रोझवूड बी रिद्धी सिद्धी पॅराडाईज, धायरी गरमल पुणे शहर पुणे एमएच ४११०४१	06-07-2023	921887.19
उज्जैन	103042512948	आकाश डी राऊत	ज्ञानोबा राऊत यांचे मुलगा	मु. पोस्ट अंत्रोली तालुका वेल्हे जि. पुणे अंत्रोली पुणे एमएच ४१२२१२	17-07-2023	23594.85
उज्जैन	103042512981	संजय डी चाबुकस्वार	डीडी चाबुकस्वार यांचे मुलगा	फ्लॅट क्र. सी १०६ सर्व्हे क्र. ४४४ ४४५ तनिश भक्ती आळंदी मारकळ रोड नानाश्री लॉन्स जवळ चाऱ्होली खुर्द पुणे एमएच ४१२१०५	20-07-2023	85661.37

लिलावाची तारीख 07.12.2023 रोजी दु. 12.00 वा.

बँकेने कोणत्याही पूर्वसूचना न देता लिलावातून कोणतेही खाते रद्द करणे किंवा लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला.

प्राधिकृत अधिकारी, शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि.

टीप: याआधीचे २१/११/२३ दिनांकीत प्रकाशन शून्य आणि अवैध्य, जे लिलाव हा २८.११.२३ रोजीस घेण्यात येणार होता तो ०७.१२.२०२३ रोजीस घेण्यात येणार आहे. गैरसोयीबद्दल क्षमस्व.